

De quelles manières solliciter un paysagiste
pour valoriser mon domaine?

Journée «Bienvenue sur mon mas» - 15 mars 2018 - CAUE 66

**INTERVENTION
LANDARTISTIQUE** 30

ARCHI & PAYSAGE

13

LIEUX D'ACCUEIL

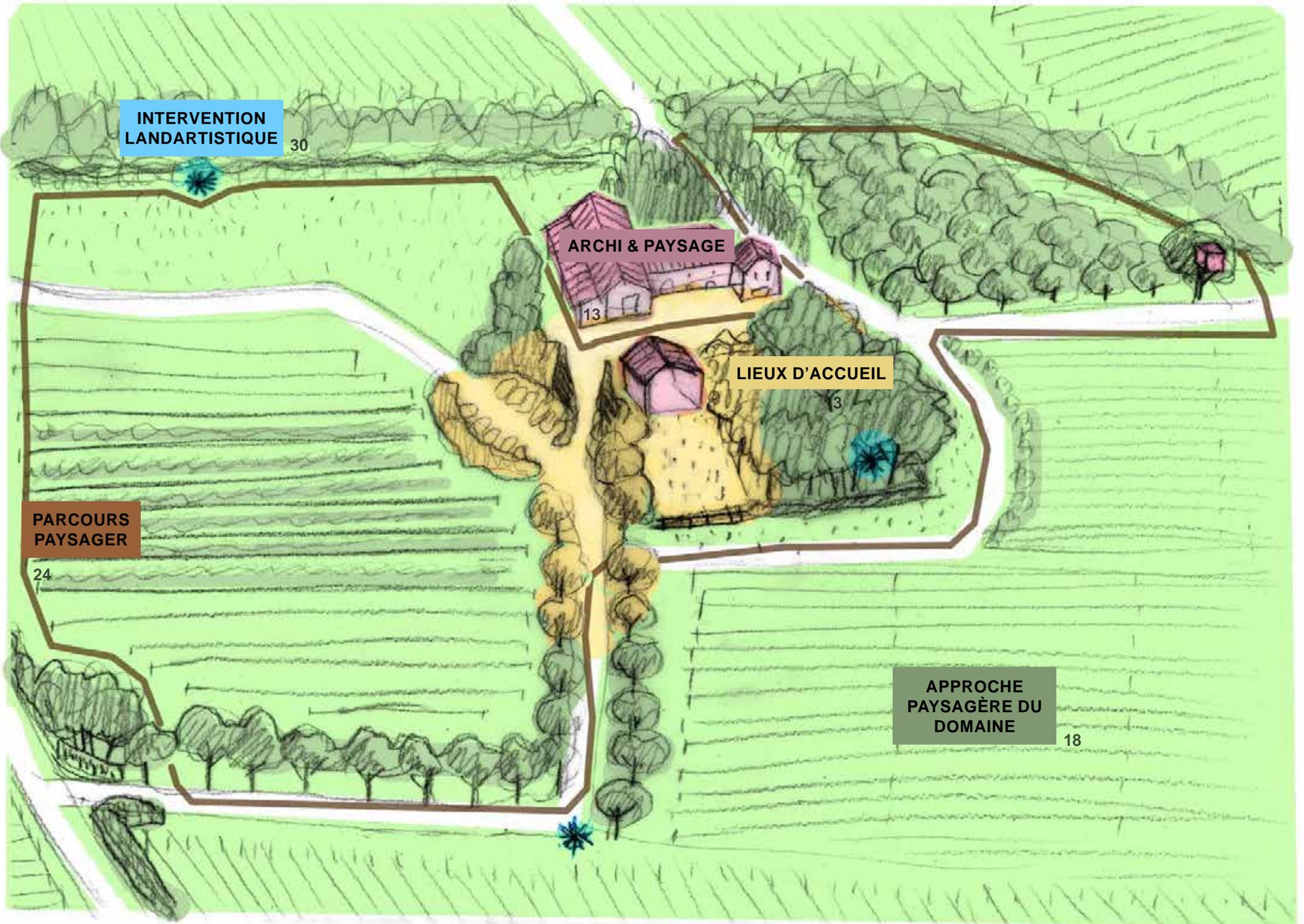
3

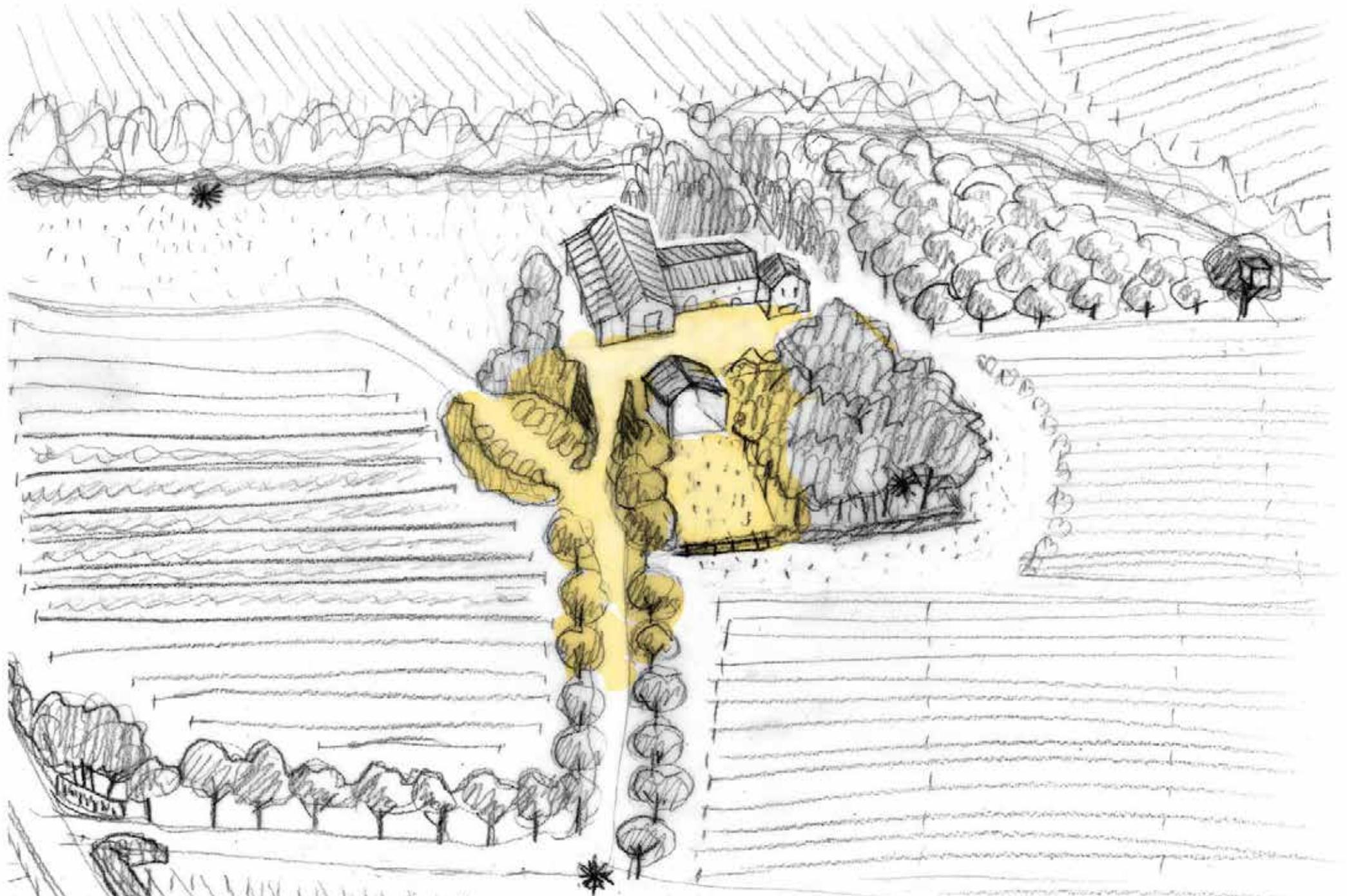
**PARCOURS
PAYSAGER**

24

**APPROCHE
PAYSAGÈRE DU
DOMAINE**

18





Mettre en valeur les sites d'accueil sur le domaine

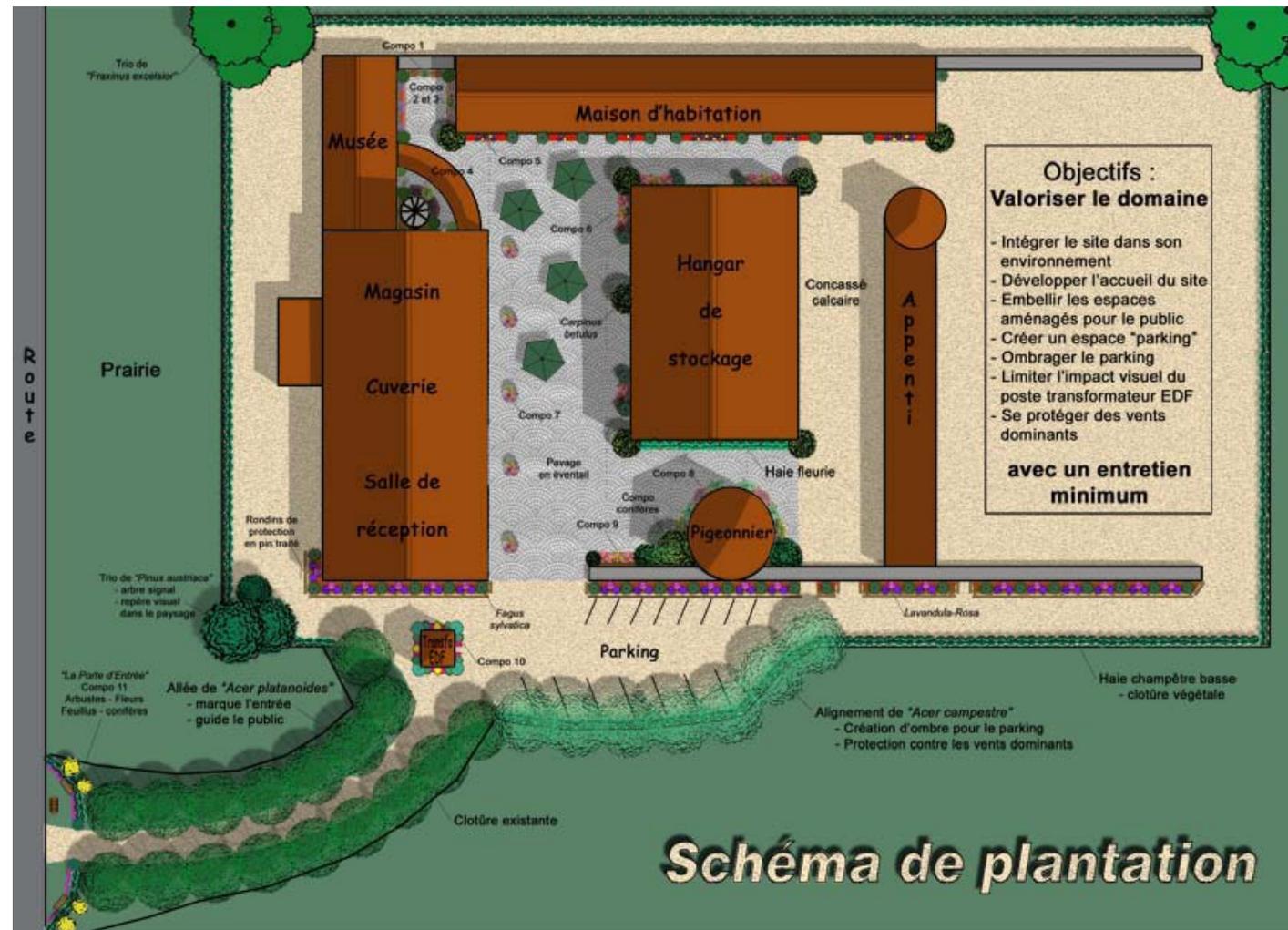
Petite cave en Bourgogne,
Proximité Village Touristique
Investissement préalable
dans un beau caveau

Projet

Plantations principalement
Mise en scène chemin
d'accès, traitement limites,
parking, cour d'accueil

Coût projet
~15 000€

Paysagiste
Concept-nature
Type de contrat
Conception-réalisation
Coût étude
~1 500€



Domaine Fontavin,
vins Bio Côtes du
Rhône
Projet
Entrée du caveau,
Image de marque
«respect du terroir»,
«mettre en avant la
noblesse du travail de
la vigne»
Coût projet
~10 000€

Paysagiste
Kristoff Paysage
Type de contrat
Etude en deux
phases : Esquisse
puis
Etude projet et exé-
cution avec quantitatif
non chiffré
Coût étude
~1 200€



Château de la Baude

Projet

Valorisation cour intérieure et abords du château

Paysagiste

Kristoff paysage

Type de contrat

esquisse puis étude projet

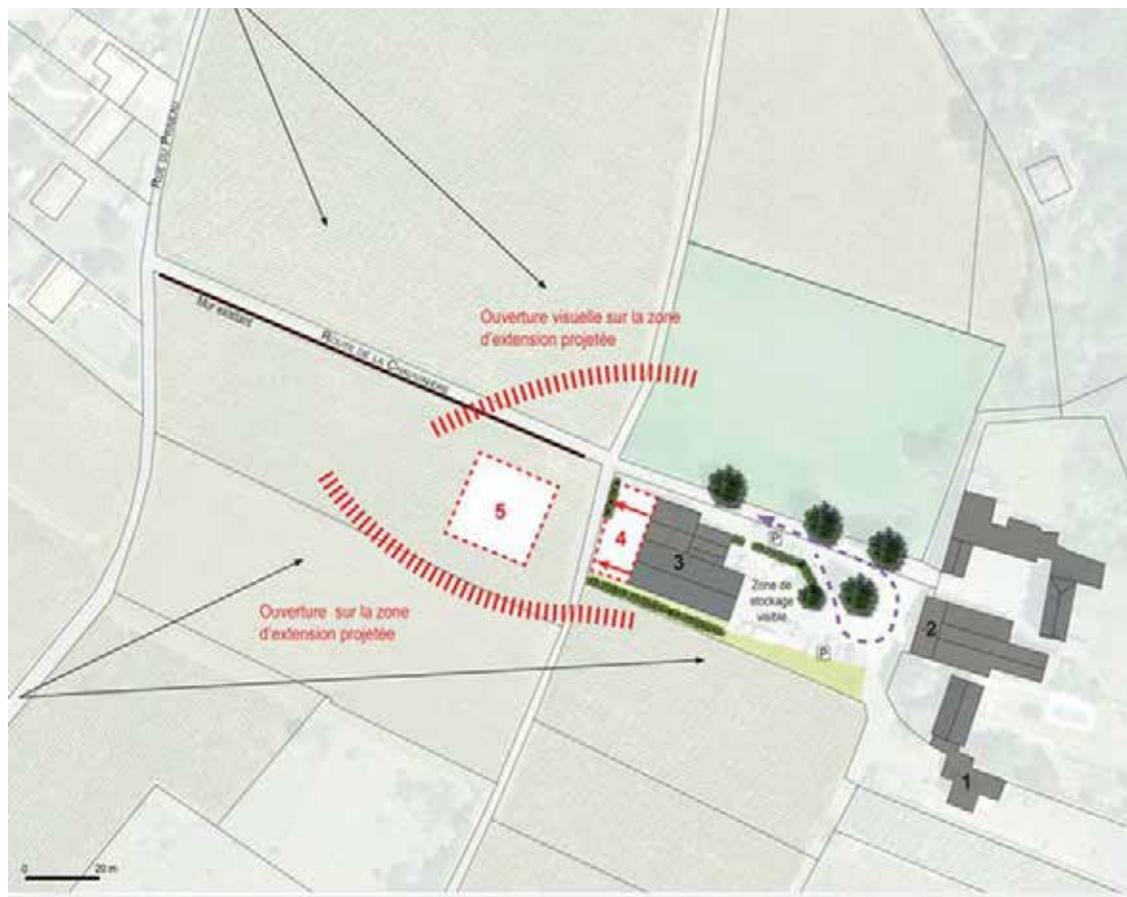


Chai viticole de la Chauvinière à Château Thébaud (44)

Projet accès domaine, intégration extension, circulation, abords

Coût projet ~35 000€
Non réalisé

Paysagiste Gilles Garos
Type de contrat Diag/Esquisse en 2008 : 2 500€HT
AVP en 2015 : 1500€HT



VITICOLE - PROJET - ECHELLE 1/250 DME



Viticulteur à Myans,
Savoie

Projet

Intervention après un
projet archi de caveau
de dégustation

Avoir un espace exté-
rieur de dégustation
ombragé

Valoriser la cave
depuis la route

Coût projet

~100/150 000€

Paysagiste

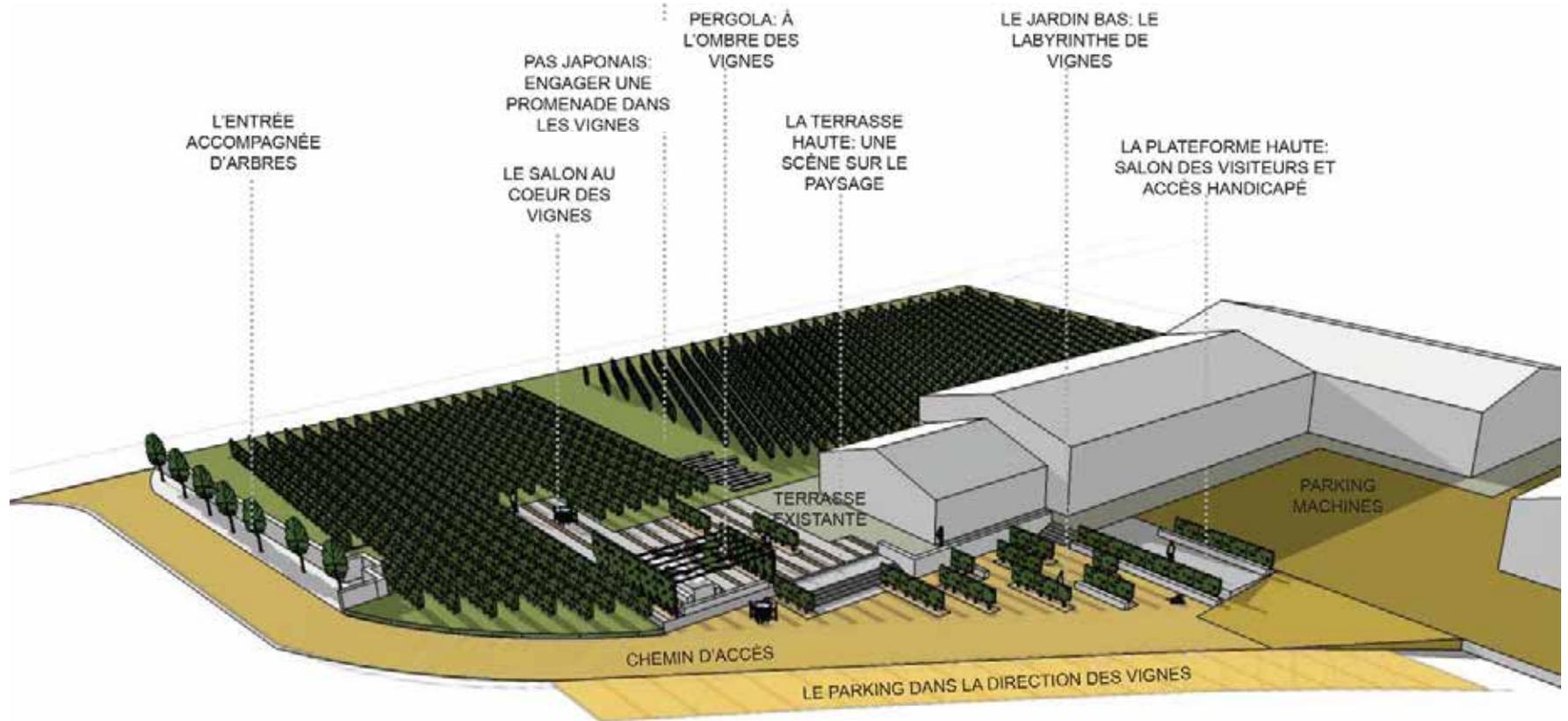
Marguerite Ribstein

Type de contrat

Etude en deux
phases : Esquisse

puis AVP

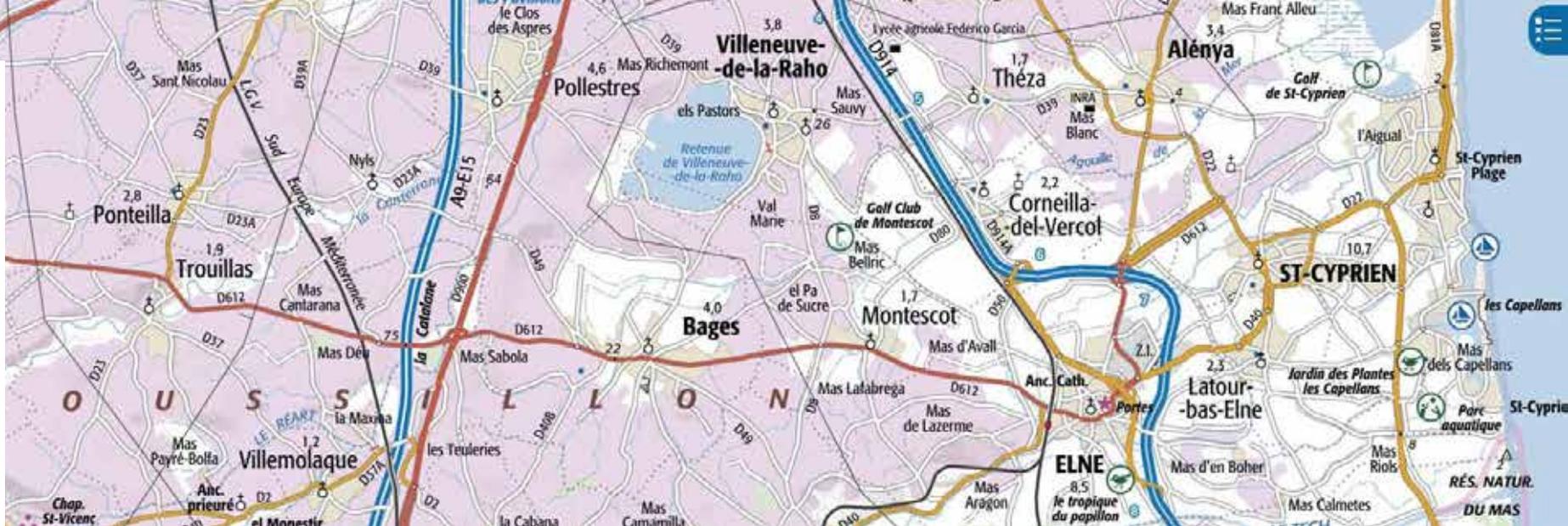
~1 600€



Domaine de la Perdrix,
Trouillas
Projet
Projet qui part de
«rien»
Stationnement
Lieu d'accueil caveau,
grillade, concert...
Traitement vue depuis
route type agricole
Coût projet
~ 150 000€

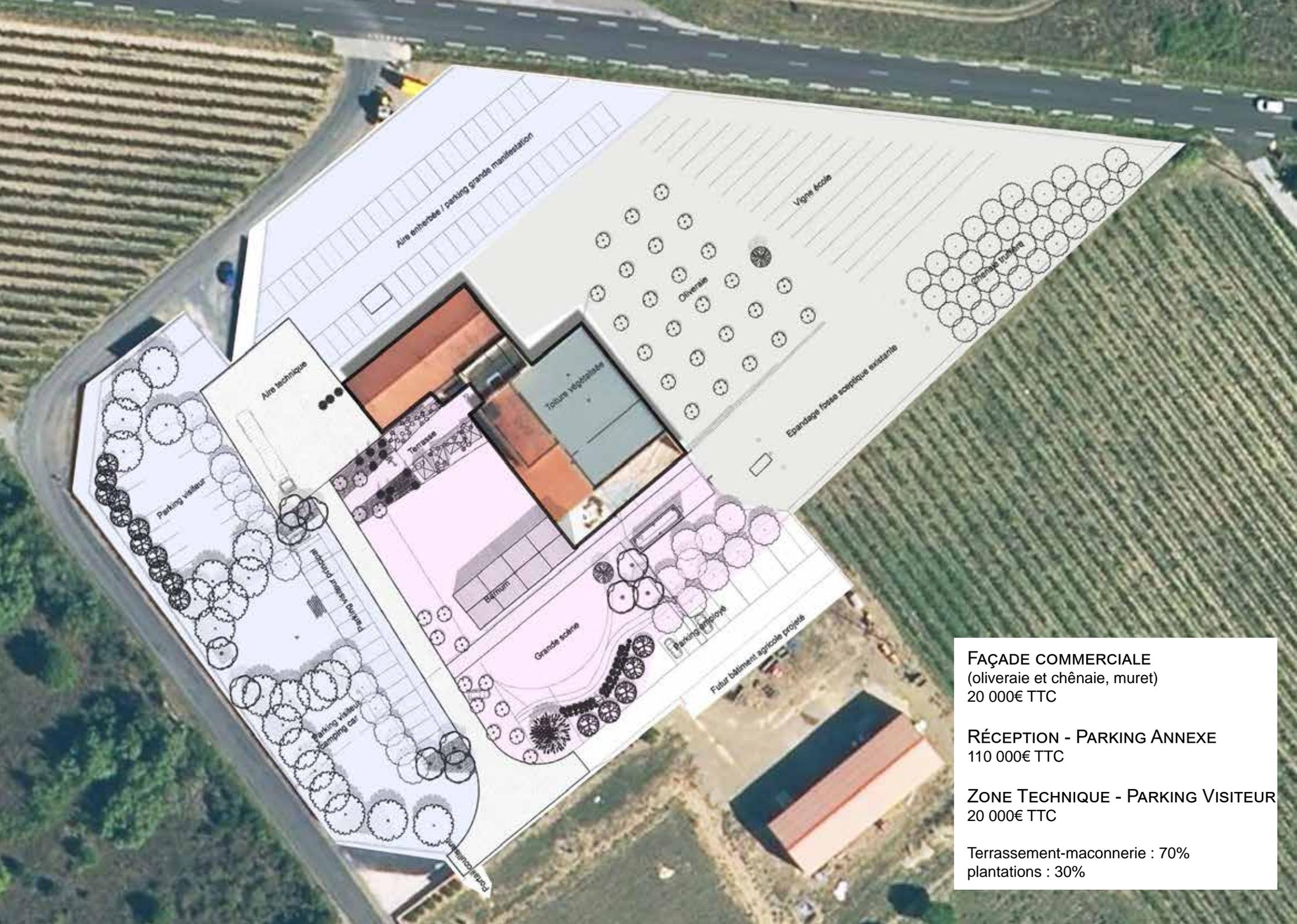
Paysagiste
Laurent Fayolle

Type de contrat
Etude complète projet



Echelle 1: 1 000

0 20 m



Aire emherbole / parking grande manifestation

Vigne école

Chênejaie future

Oliveraie

Ecrantage fosse septique existante

Aire technique

Toiture végétalisée

Terrasse

Parking visiteurs

Entrée aménagéée

Bâtiment

Grande escale

Parking employés

Futur bâtiment agricole projeté

Parking visiteurs camping car

FAÇADE COMMERCIALE
(oliveraie et chênaie, muret)
20 000€ TTC

RÉCEPTION - PARKING ANNEXE
110 000€ TTC

ZONE TECHNIQUE - PARKING VISITEUR
20 000€ TTC

Terrassement-maçonnerie : 70%
plantations : 30%



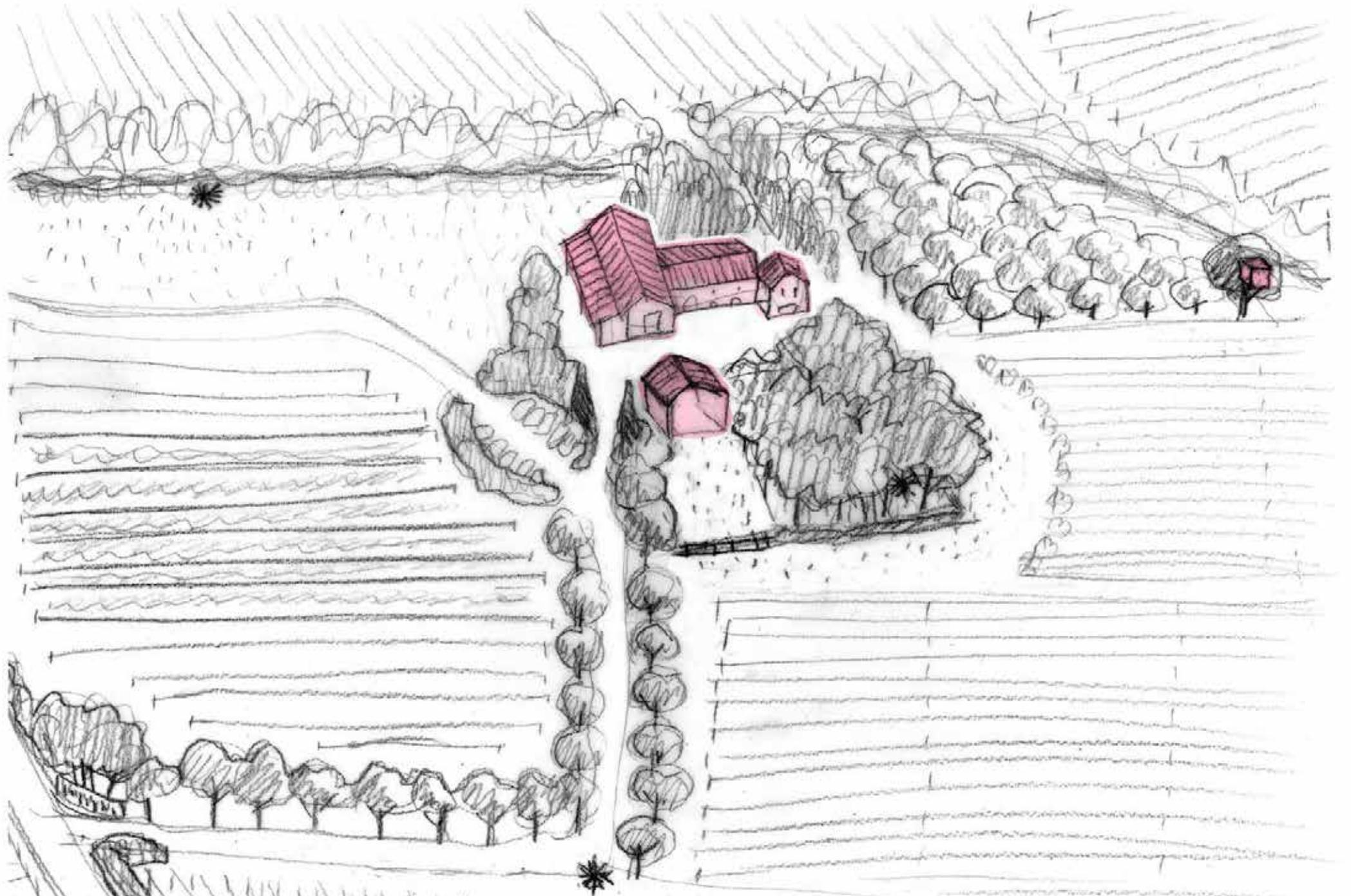
Commanditaire
Restaurateur, Route
des vins d'Alsce

Projet
gîte de charme au
coeur du vignoble.
Mise en scène pay-
sage, valorisation
abords gites, pe-
louse bien entourées

Coût projet
~100 000€ /780 m²
(130€/m²)
réalisé d'un coup
(plus économique)

Paysagiste
Robin Szulc
Type de contrat
Etude avec 3 étapes
de rendu, esquisse
puis projet





Associer projet architectural et paysager

Chais de Valmy

Projet
Réaménagement
global du site
(parking, parvis
caveau, terrasse et
jardin du restaurant)
avec BAU architectes.

Paysagiste
ALEP

Type de contrat
Maîtrise d'oeuvre
complète



Chateau la Dominique, St-Emilion, Vignobles Clément Fayat

Projet

Projet global archi et paysager - Valorisation du bois attenant pré-existant : circulations, mare, arbres remarquables, stationnement...

Paysagiste OOK





Domaine dela Tyre, Madiran,
Alain Brumont

Projet

Projet global oenotouristique,
dégustation dans vignoble,
itinéraires de découverte.
escalier en douelles,
hauteur 4m

Coût projet cabane
de l'ordre de 10 000€

Artiste

Christian Soucaret





© 2014 JEAN-FRÉDÉRIC LUSCHER ARCHITECTE



Clos d'Ora, Minervois

Projet
Chai construit sur les ruines
d'une ancienne bergerie

Architecte
Jean-Frédéric Lusher





Mettre en valeur un domaine agricole et paysager

Vignoble Gaillacois

Projet
Diversification agricole et paysagère
: fleurissement et apiculture, élevage, restauration, céréales, vergers révélation des cépages

intégration visuelle du passage au bio
: cultures sur le rang et inter-rangs, paillage labyrinthe, talus pharmacie

Paysagiste
Agnès Balaran-
Atelier Patus
Commande
Diplome de fin
d'études



Soazig DARNAY – projet Gramona 2009-2018. Exemples d'interventions et gestions paysagères.



Conception conjointe de la plantation d'une vigne à haute valeur ajoutée (patrimoine, biodiversité, esthétique paysagère, qualité de production),
Jaume Gramona (dir.technique et gérant) / Joan Pages (resp. viticulture) / Soazig Darnay (paysagiste) / Claude et Lydia Bourguignon (biologistes experts des sols)

Soazig DARNAY – projet Gramona 2009-2018. Exemples d'interventions et gestions paysagères.

Circuits de visite, 2011



Soazig DARNAY – projet Gramona 2009-2018. Exemples d'interventions et gestions paysagères.



Dès 2012:

Réalisation d'un jardin
biodynamique pour produire partie
des espèces pour les traitements:
pissenlit, camomille, prêle, achillée,
ortie sont disponibles sur place



Incorporation de l'animal dans la logique de gestion et
de production

Entretien des bois: Vache des Albères (espèce locale
devenue rare en Espagne)

Entretien des couvertures végétales dans les vignes et
talus: Brebis (espèce catalane)

Favorisation de la biodiversité dans la lutte contre les
ravageurs (arthropodes et oiseaux)



Domaine Flauzières, mont Ventoux

Projet

Etude d'ensemble : mise en scène
depuis route, jardin romanisant,
jardins d'accueil, parking

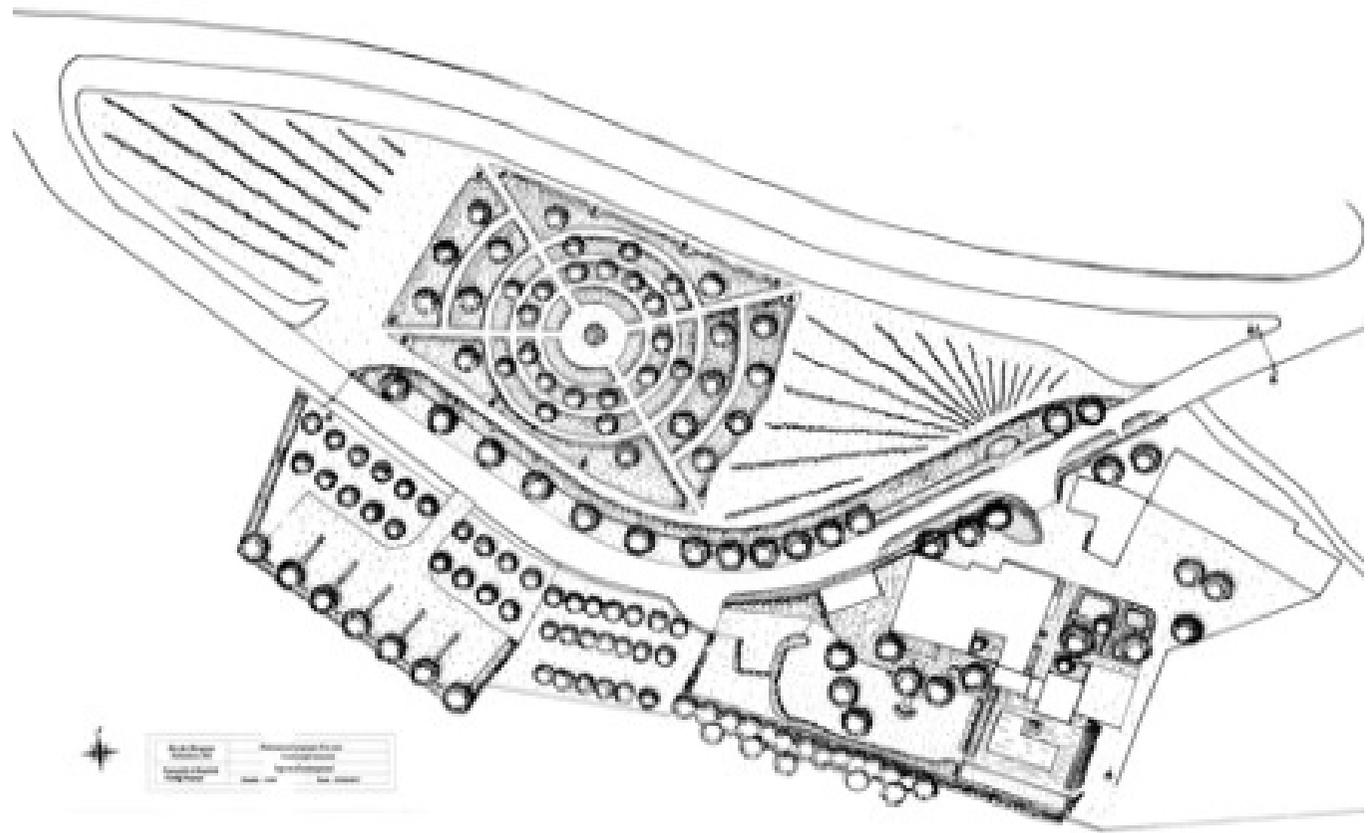
Paysagiste

Kristoff paysage

Type de contrat

esquisse 3000€HT

Etude projet 5/6000€HT



Château de Minières, Touaine

Projet
Valorisation de l'en-
semble du parc

Coût projet
de l'ordre de 100
000€

Paysagiste
TALPA

Type de contrat
Diag/Esquisse : forfait
4000€

Projet: 10% sur coût
des travaux, plan ges-
tion inclus.



Camping Ste Catherine de Fierbois

Projet
Valorisation paysagère progressive
de l'ensemble de la
ferme-camping

Coût projet
de l'ordre de 100
000€, mise en oeuvre
progressive chaque
année...

Paysagiste
TALPA
Type de contrat
Diag/Esquisse : forfait
4000€
Projet: 10% sur coût
des travaux, plan ges-



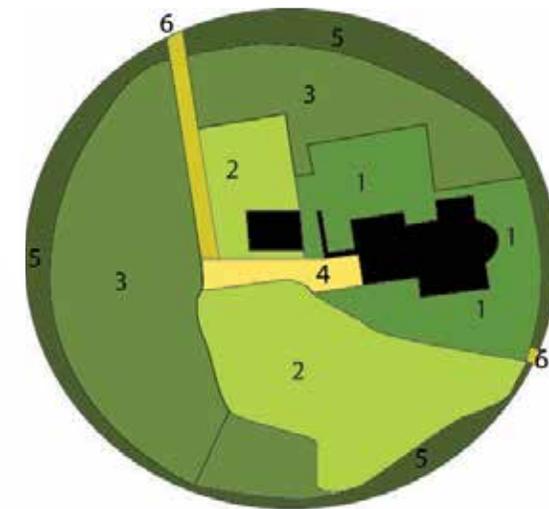
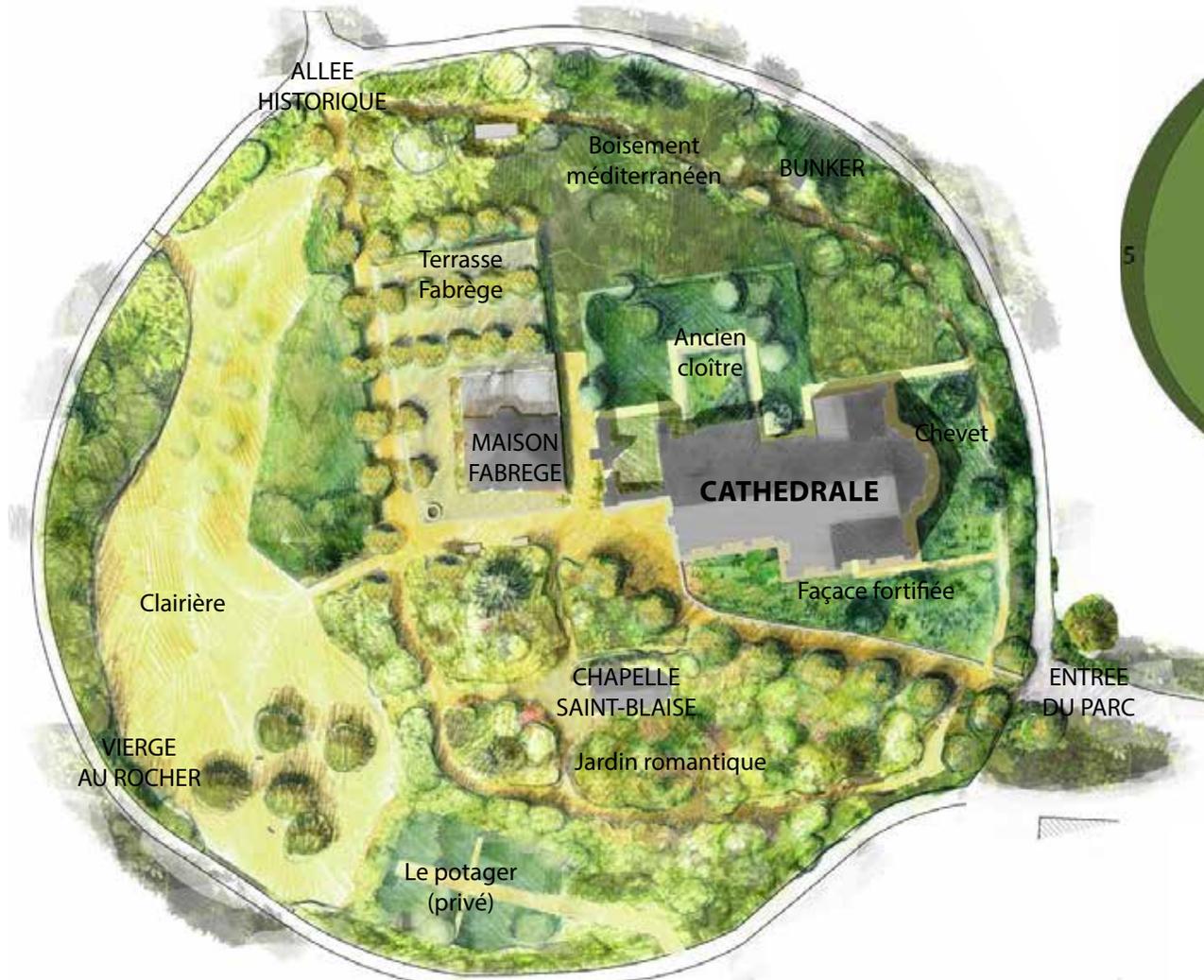
Jardin de Villeneuve-les-Maguelones
 - Association «les compagnons de Maguelone», gestion par ESAT

Projet

Valorisation paysagère progressive de l'ensemble du parc : mise en valeur des bâtiments patrimoniaux, circulations, ambiances végétales, point de vues...
 2,5Ha

Coût projet
 500 000€, mise en oeuvre progressive,
 Phase 1 : 30 000€
 Phase 2 : 60 000€

Paysagiste
 ESKIS
 Type de contrat
 Etude initiale : synthèse historique + projet chiffré
 Accompagnement : 3 à 6000€/an

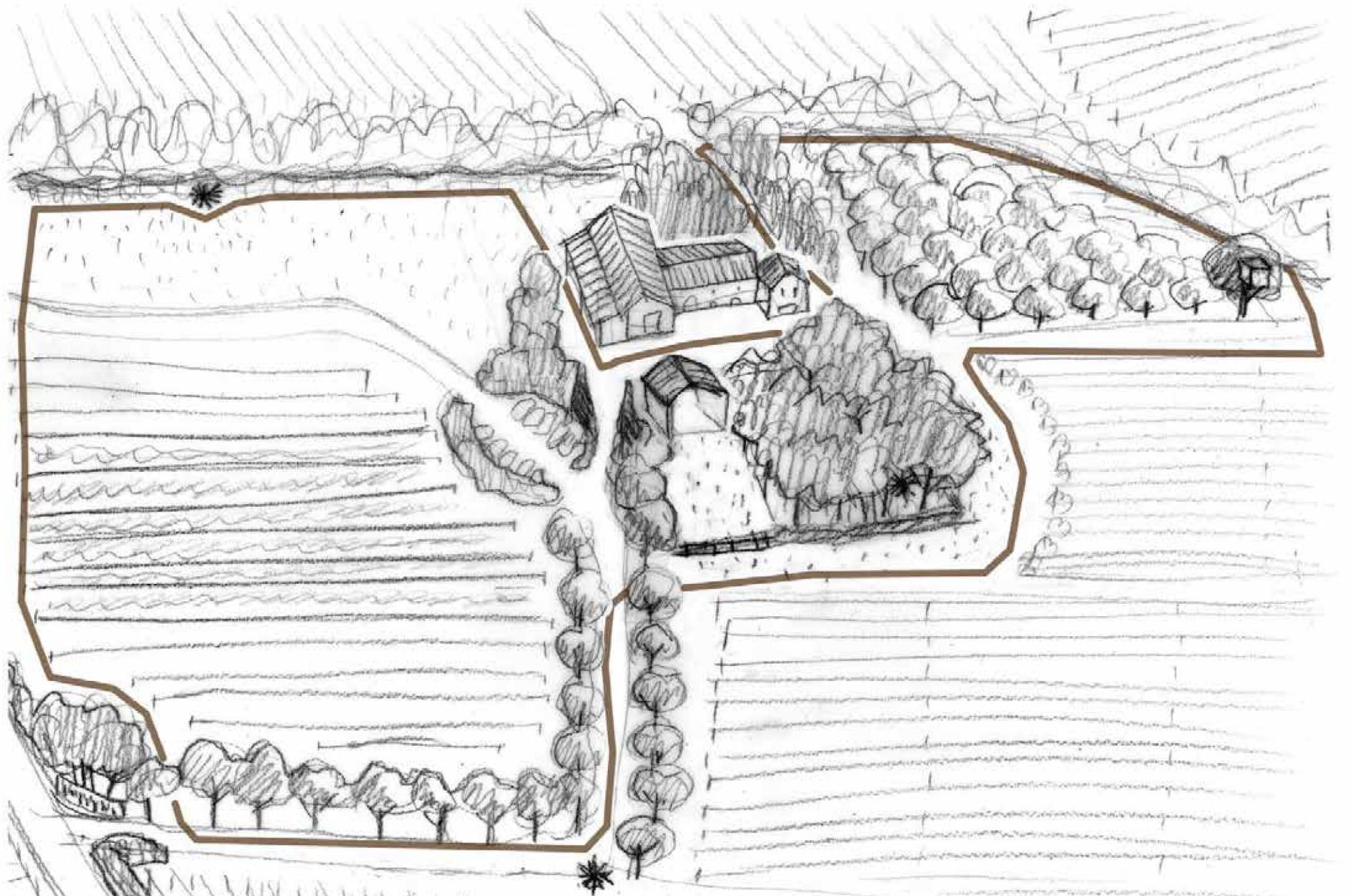


A l'échelle des jardins :

- 1 Le jardin de contemplation
- 2 Le jardin 19ème
- 3 Le jardin naturaliste

A l'échelle du parc :

- 4 Le parvis de la cathédrale
- 5 L'ourlet boisé
- 6 Les entrées et les alignements



Mettre en place un parcours paysager sur le domaine

Municipalité
de Fourques

Projet
3 promenades de
découverte du pay-
sage, du patrimoine
et du vignoble
Événement annuel
grand public : la
Caminade

Paysagiste
BPaysage
O. Carballido

Localisation des interventions :



Plantations, débroussaillage



Mobilier, totems directionnels



Aménagements du petit patrimoine
et belvédère



Interprétations, mots



Exemples d'interventions :

Exemples de plantations :



Valoriser l'ancienne station



Aménager le lavoir et symboliser l'eau



Rythmer le parcours



Evoker l'eau



Valoriser la source «Font Del Terrer»

Exemples de mobiliers :



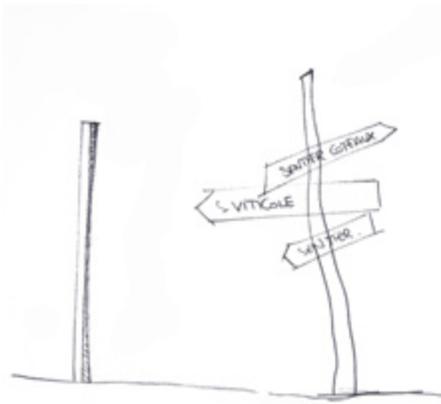
Calcaire, marbre ou Shiste



Acier corten



Bois

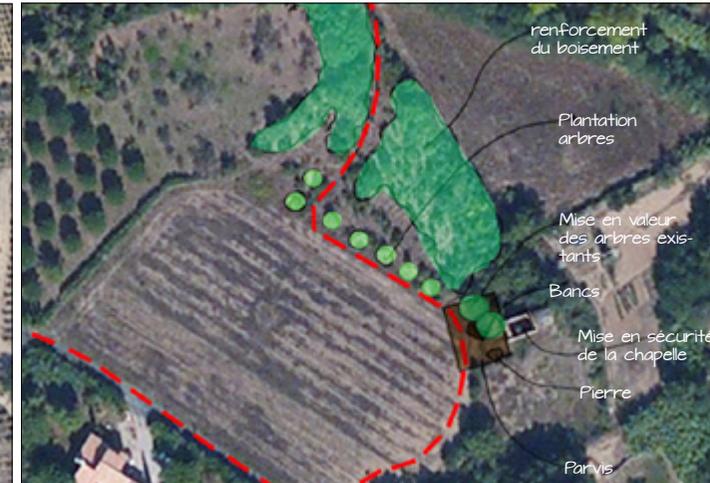


Indiquer, guider, informer

Exemples d'aménagements :



Site du moulin d'en Xandre

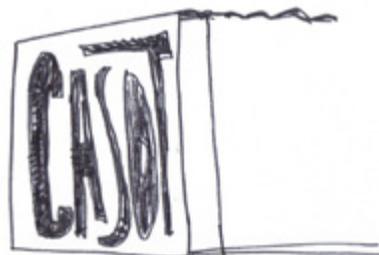


Site de la chapelle Saint Vincens

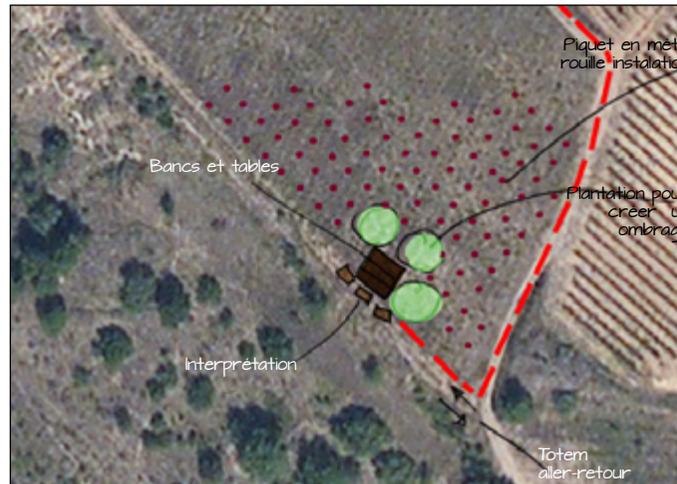
Exemples d'intégration de mots et interprétations :



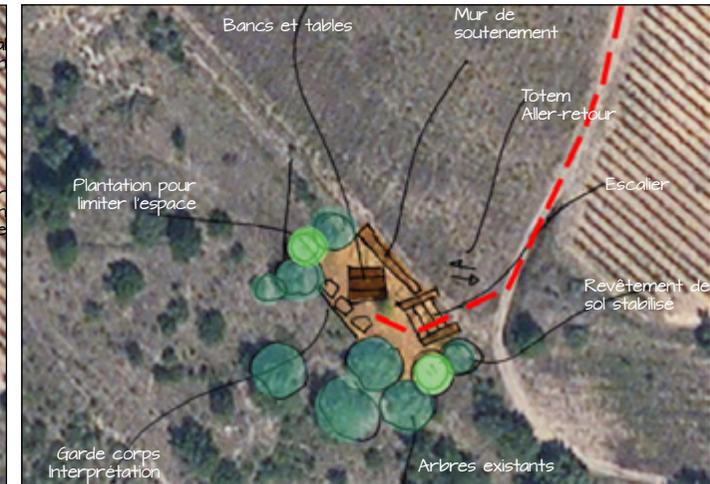
Interprétation sur pierre



Peinture sur un casot



Belvédère sur l'île de Fourques, hypothèse 2



Belvédère sur l'île de Fourques, hypothèse 1



Cave coopérative de Montagnac, Hérault

Projet

Promenade ponctuée de sculptures dans le vignoble

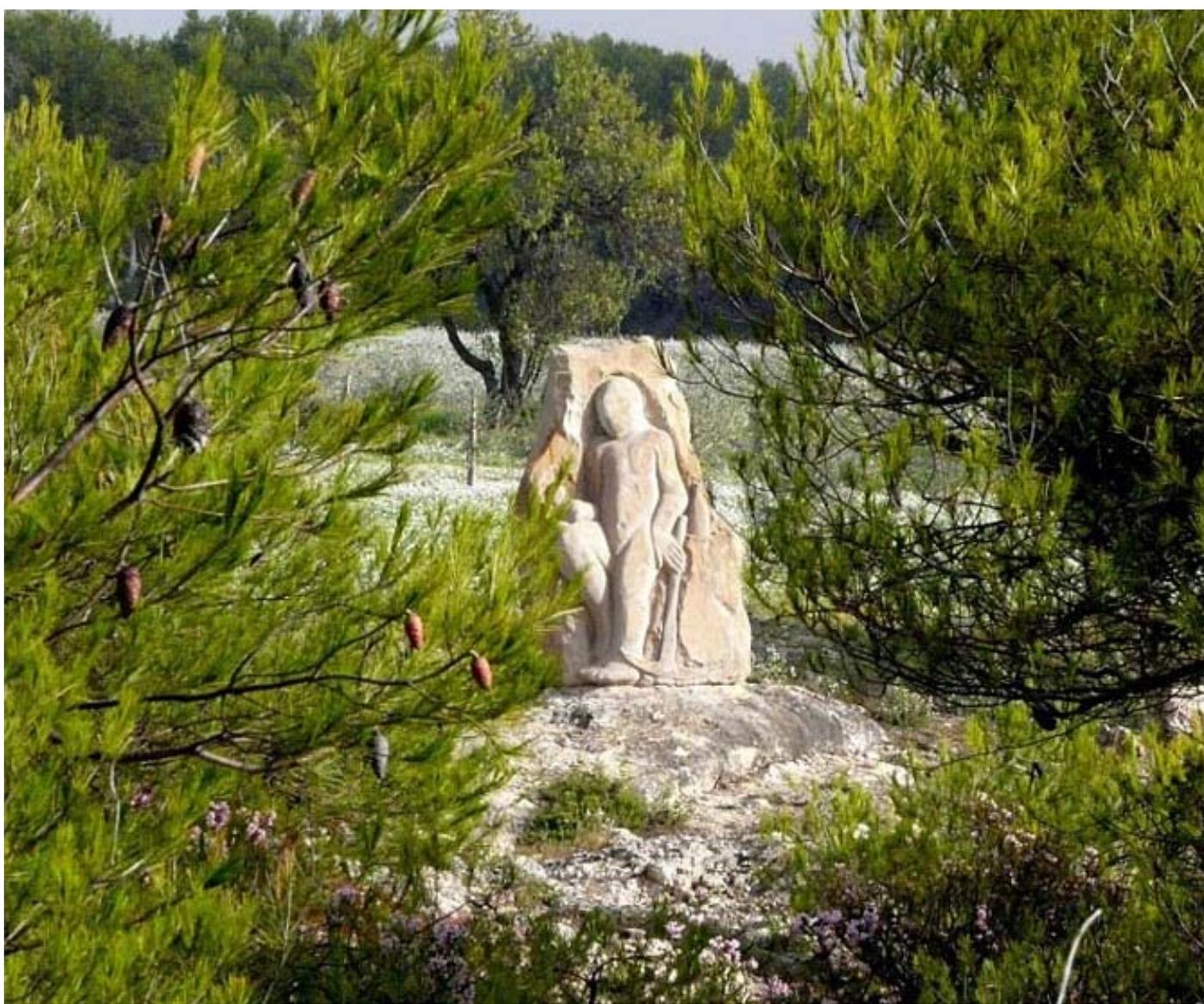
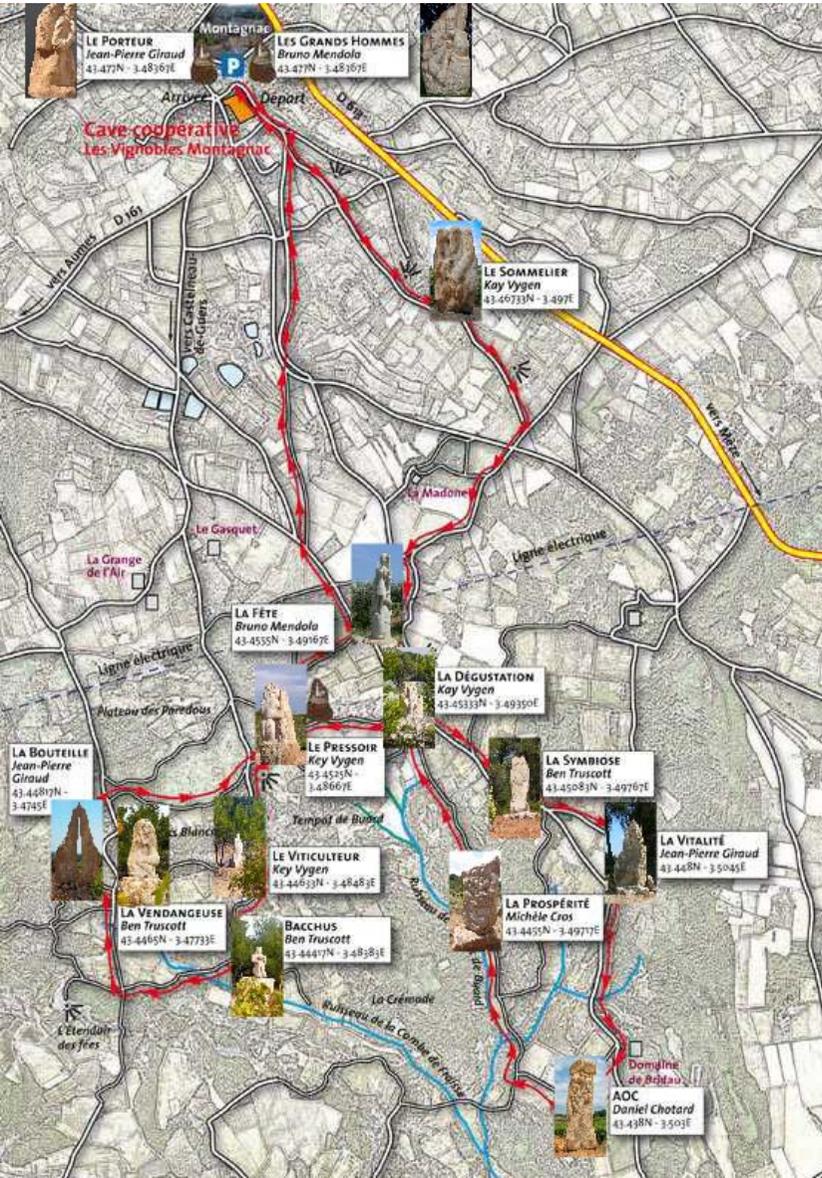
Coût projet

Etude 7000€ Sculptures 150 000 € Aidé à 80%

Dvp activité caveaux 20 à 30%, nv public d'intersaison

Artistes

Groupement de sculpteurs locaux



Domaine Richaume, Puylobier

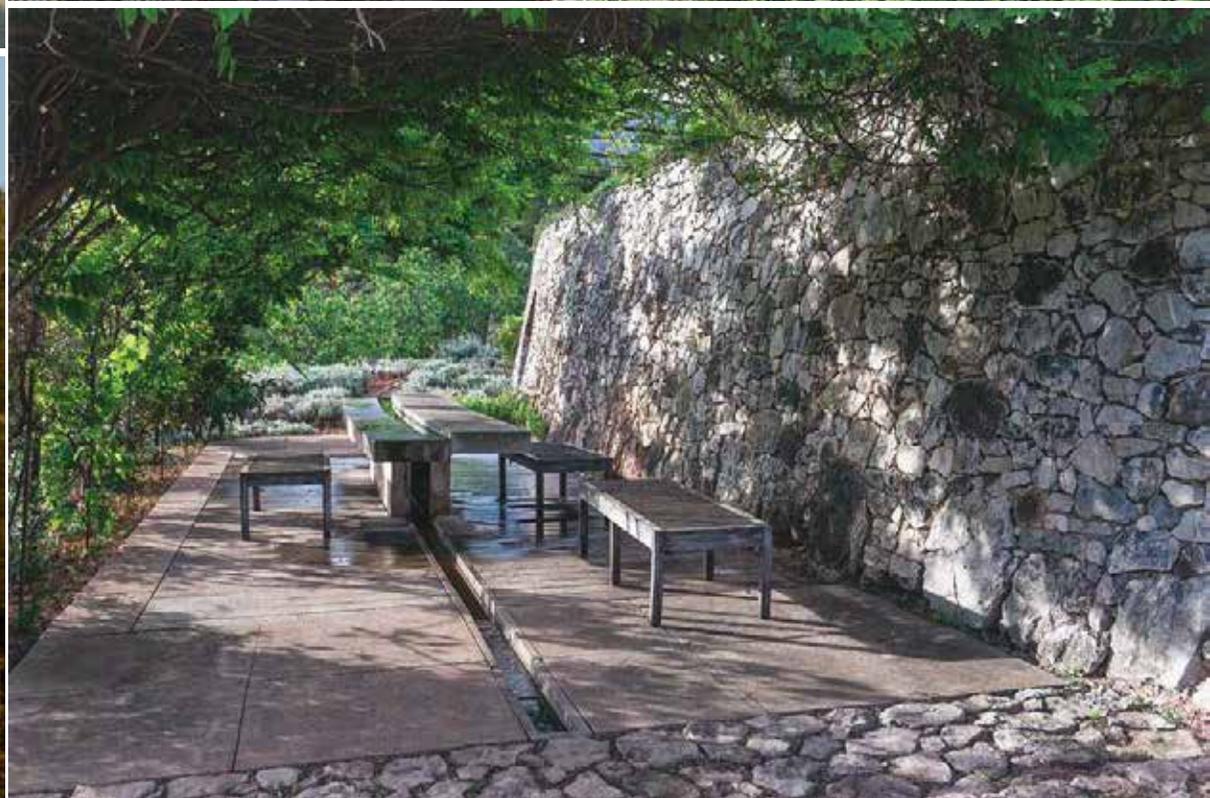
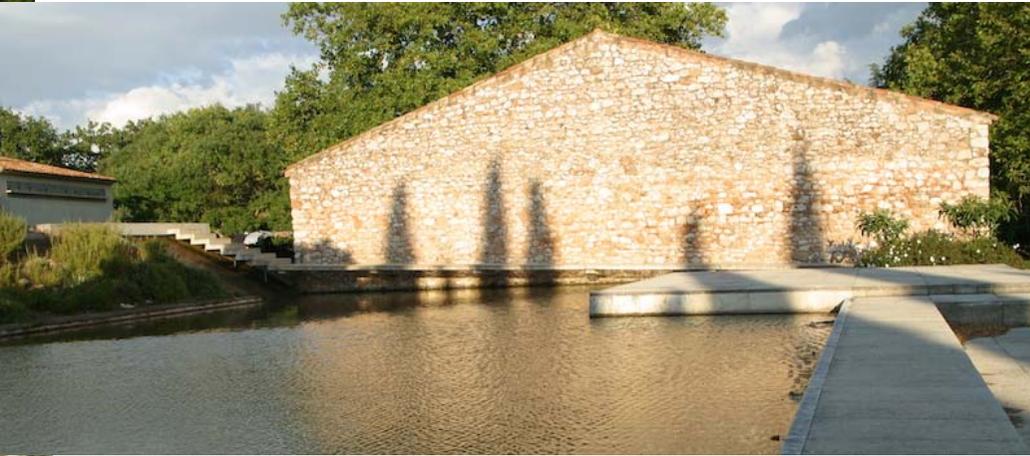
Projet

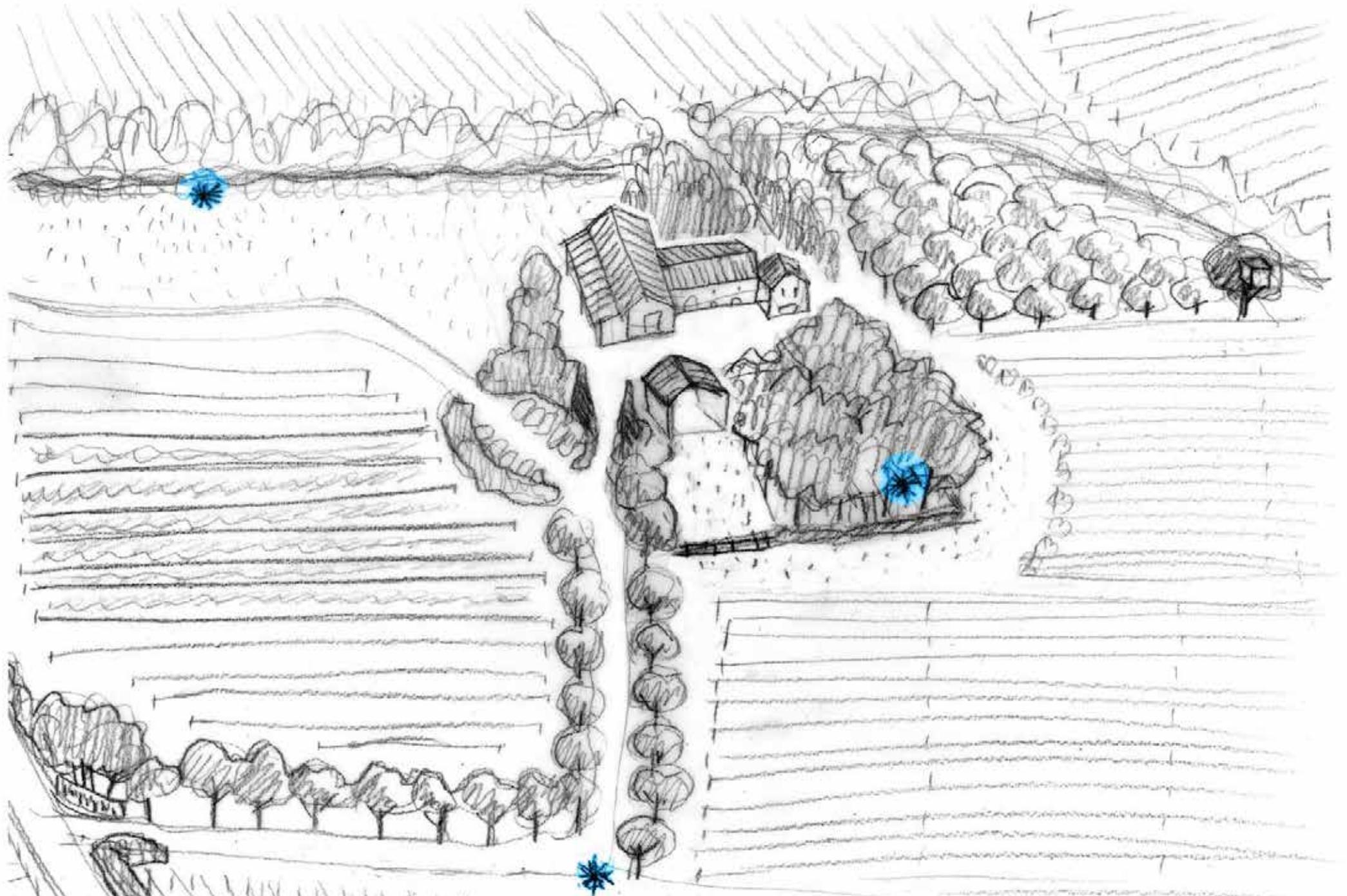
Suite à un incendie, mise en valeur d'une source : plan d'eau en toiture de la cave, canaux accompagnant un parcours dans le vignoble, table d'eau de dégustation.

cheminement replanté : pergola, aromatiques vivaces, figuiers

Restauration murs en pierre

Architecte Odette Ducarrée





Installer des oeuvres «Land-Artistiques» sur le domaine



Abbaye Pierredon
Artiste Miguel Chevalier



Commanderie Peyrassol
Artiste JJ. Tosello



Domaine de la Coste
Artiste Tadao Ando

Ferme des Allivoz,
Vaulx en Velin, 69

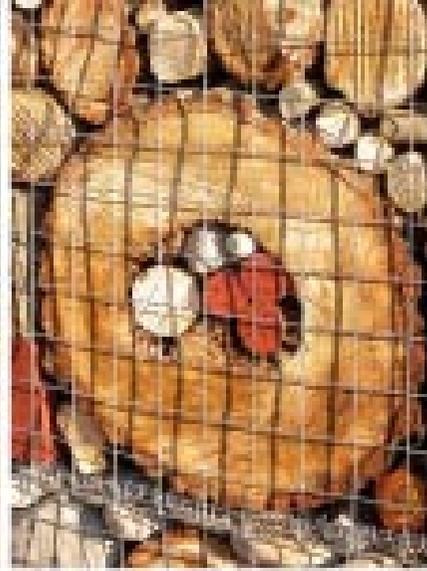
Projet

Aire de pique nique
et de détente servant
d'habitat pour les
insectes, reptiles et
petits mammifères.

Paysagiste

Thierry Levailant

Wabi Sabi Paysage



Château Larrivet
Haut-Brion, Léognan (33)

Projet
Jardin d'Ivresse
Deck, piquets et
plantations.
La palette végétale
du jardin rappelle
les vins de la pro-
priété, par un tra-
vail sur les teintes,
arômes, parfums
et textures.

Coût projet
4600 m²,
336 000 €

Artiste
Soline Portmann

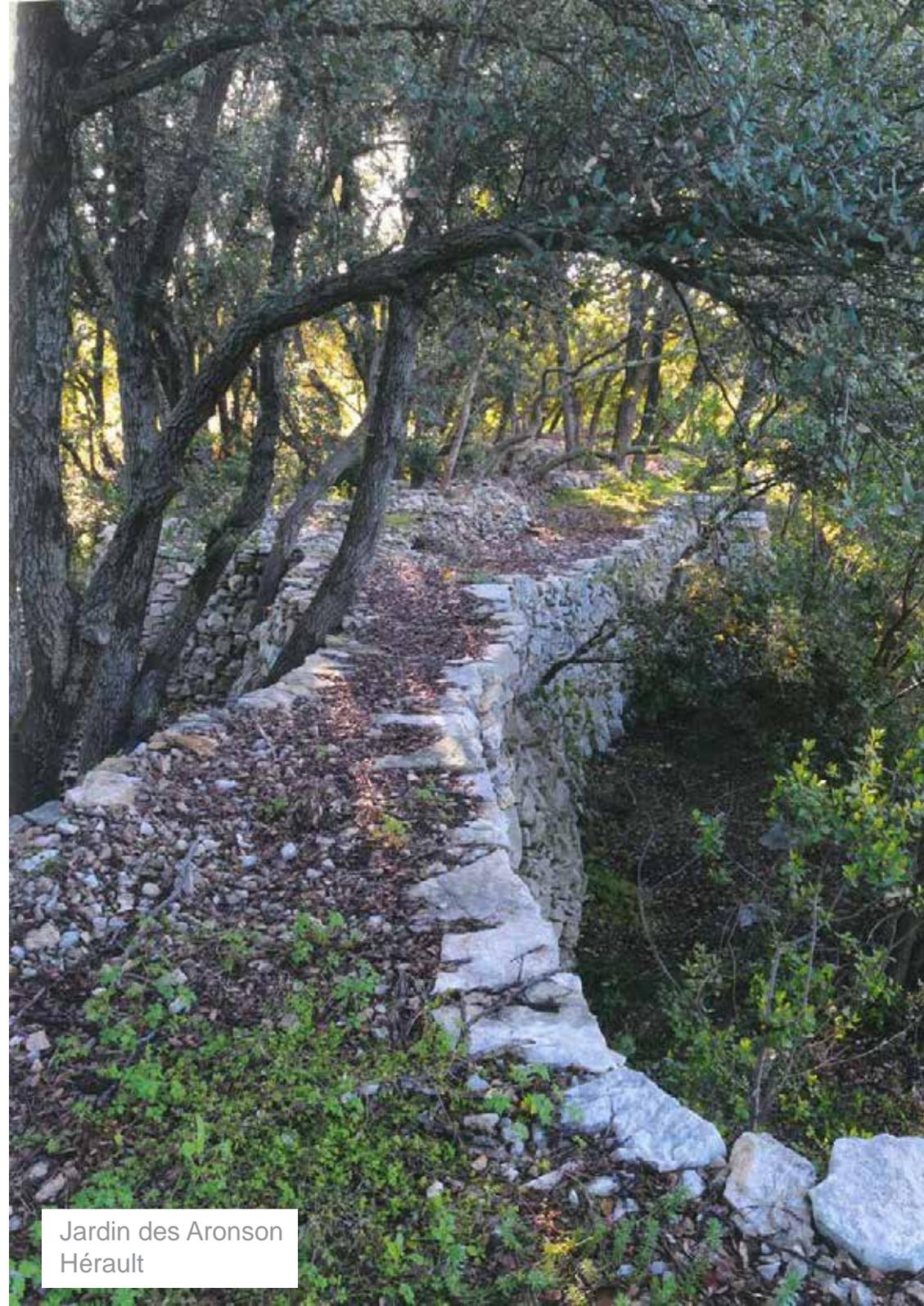




Commanderie Peyrassol
Interventions de Marc Nucera



L'oliveraie, Côte d'Azur
Jacqueline Morabito



Jardin des Aronson
Hérault